



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

ПО ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ С НАИМЕНОВАНИЕ:

**„ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА ВЪОРЪЖЕНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА И  
ОСИГУРЯВАНЕ НА ПРОПУСКАТЕЛЕН РЕЖИМ В ОБЕКТИ НА  
„ПРИСТАНИЩЕН КОМПЛЕКС - РУСЕ“ ЕАД ”**

**I. Предмет на поръчката**

Настоящата обществена поръчка включва осигуряване на денонощна въоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим в обекти на „Пристанищен комплекс - Русе“ ЕАД (пристанищен терминал Русе – изток 1 и пристанищен терминал Русе – изток 2), включваща предотвратяване на проникване, кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, осигуряване срещу външни и вътрешни посегателства, защита на целостта и неприкосновеността на сградите и намиращото се в тях имущество, съоръженията, МПС, товари и имущество на трети лица намиращи се в съответните обекти, както и контрол на пропускателния режим в обекта.

Предметът на поръчката включва изпълнението на следните дейности:

- осъществяване на пропускателен режим и контрол на достъпа до района на пристанищни терминали Русе – изток 1 и Русе – изток 2;
- охрана на товари и имущество в района на пристанищни терминали Русе – изток 1 и Русе – изток 2;
- предотвратяване на нерегламентирано проникване на външни лица в района на пристанищните терминали;
- предотвратяване на нерегламентирано проникване на външни лица, на борда на корабите, акустирили в района на пристанищните терминали;
- задържане и установяване на лица, нерегламентирано проникнали в района на пристанищните терминали и предприемане на съответните мерки за извеждане и предаването им на органите на МВР;
- извършване на проверка на съмнителни багажи на лица, влизащи в района на пристанищните терминали, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива следва да се предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в близост;
  - осъществяване на контрол внасянето и изнасянето на материали, техника и инвентар, в района на пристанищните терминали, да се извършва само по установените вътрешни правила на Възложителя за достъп до охранявания обект;
  - пропускане през КПП на лица, леки, товарни моторни превозни средства и механизация само в съответствие със заповедите, инструкциите и указанията на “Пристанищен комплекс - Русе” ЕАД;
  - при възникване на кризисни ситуации в района на пристанищните терминали, да се уведомяват незабавно лицата определени от Възложителя, като се предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на вредните последици;

- установяване на лица с подозрително поведение в района на пристанищните терминали и предприемане на мерки по тяхното задържане и предаване на съответните органи;
- осъществяване на законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в района на пристанищните терминали, както и за опазване товари и имущество в района им;
- наблюдение на системите за контрол на достъп, видеонаблюдение и периметрова защита и реагиране при кризисни ситуации;
- реакция при пожар, бедствия, аварии и катастрофи;
- готовност за усиление на охранителната смяна с допълнителни охранители при кризисни ситуации (терористична заплаха и повишаване на нивото за сигурност на пристанищните терминали, по смисъла на гл.V, раздел I от „Наредба за условията и реда за постигане сигурността на корабите, пристанищата и пристанищните райони“).

## **II. Място за изпълнение на поръчката и оглед на обектите**

1. Място на изпълнение на обществената поръчка е на територията на пристанищни терминали Русе – изток 1 и Русе – изток 2, с адрес: гр. Русе, бул. „Тутракан“.
2. „Пристанищен комплекс - Русе” ЕАД предоставя възможност за извършване на оглед на обекта от всеки участник в процедурата. Огледът на обекта се организира след подадена писмена заявка до определено от възложителя лице – Венцислав Димитров – експерт „ЗБУР и ОМП“, тел. 082 880992, факс 082 825148, e-mail [office@port-ruse-bg.com](mailto:office@port-ruse-bg.com).

## **III. Общи данни за обекта. Техническо осигуряване. Достъп.**

### **1. Общи данни за обекта.**

- Пристанищни терминали Русе – изток 1 и Русе – изток 2 са структурни единици към комплекса (пристанище за обществен транспорт с национално значение), намират се в Източна промишлена зона, разположени са на около 650 дка терени (складови площи и необлагородени площи) с изградена инфра- и субструктура. Към пристанищен терминал Русе – изток 2 технологично е обособен Ро-Ро терминал и фериботна връзка за осъществяване на международни превози на транспортни средства. В терминалите му обект на настоящата обществена поръчка се обработват насипни, генерални, неопасни наливни товари, Ро-Ро товари. Извършват се швартови услуги, снабдяване на корабите с гориво, ел. енергия и комуникации, корабно бункероване с вода, снабдяване с хранителни и други продукти.
- Пристанищните терминали разполагат с 14 корабни места, закрити складове, открити складови площи, ремонтна работилница, сгради със спомагателно предназначение и административна сграда.
- Влизането в терминалите на лица, МПС и ж.п. транспортни средства се извършва единствено през определените за целта входно-изходни портали.
- На територията на пристанищните терминали съществуват два Контролно-пропускателни пункта (КПП-та), като едно от тях – КПП-то на Ро-Ро терминала в момента не функционира. При възникване на необходимост, свръхнатоварване на действащия, увеличение на експедицията с товарни автомобили и др., ще бъде отворен и КПП на Ро-Ро терминала.

### **2. Техническо осигуряване**

- Функциониращият Контролно-пропускателният пункт (КПП) е оборудван със система за контрол на достъпа с автоматично управление на паркинг бариери с разпознаване на автомобилни номера;

- Около целия периметър на пристанищните терминали Русе – изток 1 и Русе – изток 2 е изградена ограда, с изключение по границата с река Дунав;

- на критичните участъци по оградата са монтирани датчици и инфрачервени и микровълнови бариери за регистриране на движение, които са обединени в т.н. „Периметрова защита”. Панел за сигнализация и управление на системата е изведен в изградения център за мониторинг на техническите системи за сигурност ;

- изградена е система за 24-часово видеонаблюдение на подходите и територията на терминалите, която изисква денонощно присъствие в изградения център за мониторинг на техническите системи за сигурност;

### 3. Достъп.

- Достъпът до пристанищните терминали се осъществява по установените вътрешни правила на Възложителя за достъп до охранявания обект.

- Вътрешните правила на Възложителя за достъп до охранявания обект обхващат цялата територия и регламентираните места за достъп до терминалите.

- Изпълнителният Директор на “Пристанищен комплекс - Русе” ЕАД пряко и чрез своите органи осъществява общото ръководство на контролно-пропускателния режим и вътрешен ред в района на терминалите.

- Влизането в пристанищните терминали на лица, МПС и ж.п. транспортни средства се извършва през определените за целта входно изходни портали.

- Достъпът на лица и МПС се осъществява през централния КПП с 24 часов режим на работа - за пешеходци, леки и товарни автомобили.

- Достъпът на ж.п. транспортни средства се осъществява през портала за ж.п. транспортни средства, който се отваря и затваря епизодично, при необходимост от преминаване на железопътни, транспортни средства.

- Изпълнителят на поръчката следи и отговаря пред Възложителя, влизането и пребиваването в района на пристанищните терминали на лица и МПС да се извършва регламентирано, единствено през определеният за това КПП.

## **IV. Изисквания към денонощната, въоръжена, физическа охрана на обекти, имущество и товари, разположени на територията на пристанищен терминал Русе – изток 1 и пристанищен терминал Русе – изток 2**

1. Денонощната, въоръжена, физическа охрана (Охраната) на обекти, имущество и товари, разположени на територията на пристанищните терминали да се изпълнява от охранително звено, което е специално назначено за охрана на обекта. Дейността по осъществяването на денонощна въоръжена физическа охрана и осигуряване на пропускателен режим в пристанищни терминали Русе – изток 1 и Русе – изток 2 задължително обхваща следните обекти, дейности и максимална обезпеченост с охранители:

- портал (КПП): денонощен пост на който през деня са необходими двама охранители, поради специфичните изисквания по контрола на влизащи и излизащи МПС;

- видеонаблюдение: денонощен пост;

- открити складове Ро - Ро: денонощен пост;

- административна сграда: денонощен пост;

- обход западен и южен кей: денонощен обход;

- обход източен и северен кей: денонощен обход;

- обход складове Ро-Ро: нощен обход;

Обхождат се сгради, терминали, магазини, складове, каси, работни площадки, инвентар, паркинги. Следи се за движението на МПС в района и паркирането на определените за целта места.

2. Охраната да се осъществява от разпределени на 12 часови смени, постови охранители, от охранителното звено - целогодишно, ежедневно, 24 часа в денонощието.

3. Охранителният състав трябва да изпълнява служебните си задължения съгласно предварително съгласувани с Възложителя планове, графици и маршрути за обход на охраната.

4. Охранителният състав на Изпълнителя за охрана на обекта трябва да отговаря на изискванията на ЗЧОД.

#### **V. Минимални изисквания и технически възможности, на които трябва да отговаря изпълнителят при изпълнение на поръчката**

1. При изпълнение предмета на поръчката Изпълнителят трябва да спазва разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, както и приложимото законодателство и действащите вътрешни правила и инструкции на Възложителя за достъп до охранявания обект и изискванията, заложи в настоящата техническа спецификация и документацията;

2. Служителите на Изпълнителя трябва:

- да са преминали успешно първоначално обучение по ЗЧОД или курс в институция от системата на професионалното образование и обучение;

- да отговарят на условията на ЗЧОД;

- да носят лична идентификационна карта със снимка;

- да носят униформено облекло и отличителен знак по време на дежурството;

- да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охранявания обект, както и за опазване имуществото на Възложителя и неговите клиенти;

- да следят за нередности и/или кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива да уведомяват незабавно оторизирани от Възложителя лица и съответните компетентни органи, с оглед съгласуване на съвместните им действия, като предприемат подходящи и възможни мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

- при изпълнение на поръчката с действията и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на работниците и служителите на "Пристанищен комплекс - Русе" ЕАД", както и на контрагенти и посетители, които спазват „Правилника за организация и ръководство на контролнопропускателния режим и вътрешния ред в "Пристанищен комплекс - Русе" ЕАД";

- за всички появили се нередности, установяване на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват определените лица от страна на Възложителя, с оглед съгласуване на действията си;

- да са годни да носят и употребяват оръжие;

- да бъдат оборудвани с оръжие, със средства за принуда и защита и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и др.;

- да извършват обходи в съответните обекти с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно разработените от кандидата инструкции за охрана и пропускателен режим. Да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обекта, за наличие на взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриването на такива да предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обекта;

- да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар само по ред съгласуван с Възложителя;

- да следят изградените технически системи за охрана и видеонаблюдение и да реагират незабавно при задействане.

3. За изпълнение на услугата, Изпълнителят следва да осигури най-малко следните технически средства:

- персонални, комуникационни средства за дежурните охранители на смяна;
- палки, белезници и други технически средства за въздействие и задържане;
- не по-малко от 2 бр. патрулни автомобили в техническа исправност, постоянно пребиваващи в района на обекта;
- други технически средства по преценка на Изпълнителя.

Всички предложени технически средства трябва да са включени в общата цена за изпълнение на поръчката и не се заплащат допълнително.

4. Изпълнителят се задължава да сключи и поддържа за срока на договора застраховка „Професионална отговорност“, в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер).

Приложение: Схема на обекта

